Maison à vendre

250.00 m² 4 chambre(s)
Luxembourg-Belair

3 850 000 €

DESCRIPTION

RE/MAX Forum Luxembourg, spécialiste de l'immobilier au Grand Duché,a le plaisir de vous proposer à la vente cette maison de ville de très haut standing en exclusivité à Merl. Construite après les années 50 sur un terrain de 3a38ca, elle a fait l'objet d'une rénovation hors normes et est aujourd'hui en vente pour une première occupation. Libre de 3 côtés, cette spacieuse maison propose 4 chambres à coucher pour une superficie totale de ±350m², dont ±250m² habitables répartis sur 3 niveaux: Au rez-de-chaussée, le hall d'entrée mène au salon séjour de 70m2 avec parquet en chêne français, équipé d'une cheminée au gaz, de rangements, luminaires, TV ainsi qu'à la cuisine entièrement équipée et neuve (comme tout les équipement de la maison) ouvrant sur la terrasse et le jardin. Un WC séparé se trouvent également à ce niveau.Le 1er étage est entièrement dédié à l'espace parental avec une chambre de plus de 20m2 , une salle de bains comprenant 2...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **4**
Surface : **250.00 m²**
Terrain : **3.00 m²**
Balcon : **oui**
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **1962**
Disponibilité : -
Nombre d'étage : **3**
Etage : **3**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

,