



## Appartement à vendre

83.00 m<sup>2</sup> 2 chambre(s)  
Vichten

**550 000 €**



**RE/MAX**<sup>®</sup>  
Luxembourg

## DESCRIPTION

SOUS COMPROMIS DE VENTE Inscrivez-vous sur la liste d'attente si jamais il y aura un refus de crédit !! Idéale première acquisition ! Contact Manou Hamen LU/FR/DE/EN691 610 710 / manou.hamen@remax.lu RE/MAX FORUM spécialiste de l'immobilier à VICHTEN vous présente à la vente cet appartement très soigné. L'appartement se situe au premier étage dans une petite résidence de uniquement 6 co-proprétaires sans ascenseur. Description de l'appartement situé au premier étage de la résidence : "Surface habitable 83.35m²"- un spacieux hall d'entrée avec une porte sécurisée et parlophone- un WC séparé avec vasque et ventilation- un petit cellier et une buanderie pour une machine à laver et un sèche linge- un grand living/salon et cuisine lumineuse et moderne et un accès vers un joli petit balcon- une belle salle de bain lumineuse avec fenêtre, un WC, un vasque et une baignoire/douche- deux spacieuses chambres à coucher Au sous-sol de la résidence :- une grande cave avec deux...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **83.00 m²**  
Terrain : -  
Balcon : **oui**  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : **1**  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**  
Parking collectif : -  
Année de construction : **2006**  
Disponibilité : **à convenir**  
Nombre d'étage : **2**  
Etage : **1**  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique

