

maison à vendre 181 m² 5 chambre(s) SANEM

739 000 €



DESCRIPTION

RE/MAX, spécialiste de l'immobilier au Grand-Duché de Luxembourg, vous propose à la vente cette maison en future construction LOT 17 située dans un nouveau lotissement sur un terrain de +- 2,47 ares et comprenant: Sous-sol: Un hall, une cave et une grande buanderieRez-de-chaussée: un hall, un garage pour une voiture, une cuisine ouverte sur le salon-salle à manger et accès sur une terrasse arrière et un WC séparé1er étage: un hall de nuit, deux grandes chambres à coucher, un belle et grande suite parentale avec un dressing et une salle de bains et une salle de doucheLes combles sont aménageables : EN OPTION : Possibilité de créer un hall de nuit, deux chambres à coucher et une salle de bainsTVA taux réduit: prix TVA 3 % applicable jusqu'à maximum de 357142€ sous réserve de l'acceptation du dossier par l'administration fiscal et dans la limite de l'avantage fiscal autorisé par la loi, et TVA applicable 17% sur le solde du prix.Classe énergétique A-B (...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s): 5

Surface: 181 m² Terrain: 2.47 m²

Balcon: -Terrasse: oui Jardin: oui Garage(s): 1

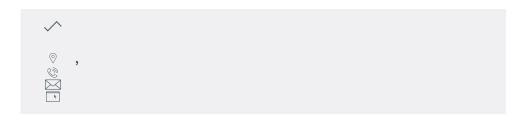
Parking(s) souterrain(s): -

Parking(s): 2
Parking collectif: -

Année de construction : 2018

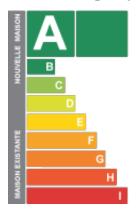
Disponibilité : -Nombre d'étage : -

Etage : -Rénové : **non** Meublé : **non**



DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique



Indice isolation

