



**maison à vendre**  
170 m<sup>2</sup> 3 chambre(s)  
RODEMACK

**480 000 €**



**RE/MAX<sup>®</sup>**  
Luxembourg

## DESCRIPTION

RE/MAX Forum vous propose sur la commune de Rodemack au seing du 'Clos d'Esing' cette nouvelle construction sise sur un magnifique terrain de près de 12 ares. A seulement 5 km de la frontière luxembourgeoise et du golf de Preisch, cette maison traditionnelle RT2012 a son jardin idéalement orienté Sud Ouest. Elle se compose comme suit: Rez de chaussée: Une entrée avec emplacements placard, un wc et un bureau avec salle de douche. Un très grand salon séjour et une cuisine avec rangements, le tout avec accès sur la terrasse et le jardin. Partie nuit: 4 chambres dont une suite parentale, une grande salle de bain et un wc séparé. Un double garage, accès et terrasse compris Ces plans restant bien sur modifiables selon vos besoins. A visiter au plus vite Les honoraires d'agence sont à charge du/des vendeur(s).

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**  
Surface : **170 m<sup>2</sup>**  
Terrain : **12 m<sup>2</sup>**  
Balcon : -  
Terrasse : **oui**  
Jardin : **1000 m<sup>2</sup>**  
Garage(s) : **2**  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **4**  
Parking collectif : -  
Année de construction : **2018**  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Etage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

