Maison à vendre

178.00 m² 5 chambre(s)
Garnich

1 610 002 €

PERSPECTIVE AVANT

DESCRIPTION

RE/MAX FORUM, spécialiste de l'immobilier au Grand Duché vous propose à la vente cette maison de 5 chambres et 178 m² sur un terrain de 3,29 aresIl s'agit du Lot 12 du Lotissement An der Mertzel II rue Dondlinger qui se compose comme suit:Après l'entrée principale et un double garage en façade avant, le hall d'entrée dessert la cuisine semi ouverte et le large salon séjour donnant accès à la terrasse, à l'étage, le hall de nuit ouvre sur 4 chambres dont une avec salle de douche et une salle de douche commune, dans les combles, on trouve la cinquième chambre et une salle de bains mais aussi un grenier et un espace rangement.Un sous sol de 45m2 et une partie rangement extérieure couverte viennent compléter ce bien.La terrasse et les abords pavés sont prévus ainsi que le nivellement du terrain et l'enlèvement des terres excédentaires. Son prix sera FIXE jusqu'à la remise des clés et la CONSTRUCTION EST EN COURSLes prestations sont de qualité comme le montre le...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **5**
Surface : **178.00 m²**
Terrain : **4.00 m²**
Balcon : -
Terrasse : **31 m²**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **2**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **4**
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : **2**
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

RE/MAX FORUM

154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg

forum@remax.lu
https://www.remaxforum.lu/

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique