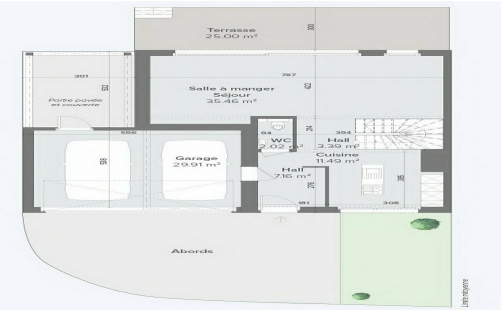
Maison à vendre

159.00 m² 4 chambre(s)
Garnich

1 660 480 €



DESCRIPTION

RE/MAX vous propose à la vente cette maison de 5 chambres et 159 m² sur un terrain de 3,45 aresIl s'agit du Lot 17 du Lotissement An der Mertzel II rue Eugène Dondelinger à GARNICH qui se compose comme suit:SOUS-SOL:Un hall, un local technique, un rangement et une grande caveREZ DE CHAUSSÉE:Une entrée principale, un double garage d'une surface de +- 30m² avec un accès couvert de +-16m², un WC séparé, une cuisine et un living avec accès vers une terrasse de +- 25m²ÉTAGE:Un hall de nuit, 4 chambres à coucher dont une avec salle de douche et une salle de bains communeCOMBLE:Un hall de nuit, 1 chambre à coucher avec une avec salle de bains et un grand grenierLa terrasse et les abords pavés sont prévus ainsi que le nivellement du terrain et l'enlèvement des terres excédentaires. Son prix sera FIXE jusqu'à la remise des clés et la CONSTRUCTION EST EN COURSLes prestations sont de qualité comme le montre le cahier des charges très complet visible sur simple demande et...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **4**
Surface : **159.00 m²**
Terrain : **3.45 m²**
Balcon : -
Terrasse : **25 m²**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **2**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **4**
Parking collectif : -
Année de construction : **2024**
Disponibilité : -
Nombre d'étage : **2**
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

RE/MAX FORUM

154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg

forum@remax.lu
https://www.remaxforum.lu/

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique