

# Appartement à louer 121.00 m² 3 chambre(s) Hobscheid

# 2 750 € / Monat







#### DESCRIPTION

RE/MAX, spécialiste de l'immbilier à Hobscheid, vous propose à location un beau Duplex trois chambres d'une superficie d'environ 121m².! Envoyez-nous votre candidature en toute discrétion par email, accompagnée de votre CDI, de votre contrat de travail et de vos trois dernières fiches de salaire.!Charges mensuelles +-250€Caution 2 mois Colocation non acceptéeContactez Manou Hamen 691 610 710 manou.hamen@remax.luLU/FR/DE/EN"SMART HOME by BTICINO"Un immeuble trés soigné de 2017. Chauffage principal au gaz et chauffage au sol dans le DUPLEX, Passeport énergétique A/B valable jusqu'au 23/02/2027.Le Duplex dispose d'un garage (box fermé) avec porte automatique pour deux voitures et d'un emplacement extérieur, d'une grande cave, d'un emplacement dans une buanderie commune pour une machine à laver et un sèche-linge.Description du Duplex :- un spacieux hall d'entrée- un WC séparé avec vasque- un cellier- un grand living/salon avec cuisine « open space » lumineux et...

### **DETAILS DU BIEN**

Nombre de chambre(s) : 3 Surface : 121.00 m<sup>2</sup>

Terrain: -Balcon: -Terrasse: -Jardin: -

Garage(s): Parking(s) souterrain(s): -

Parking(s): Parking collectif: -

Année de construction : **2017** Disponibilité : **imm?diate** 

Nombre d'étage : 2

Etage : 1 Rénové : **non** Meublé : **non** 

#### **RE/MAX FORUM**

○ 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg

https://www.remaxforum.lu/

# DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

## Indice énergetique



#### Indice isolation

