Garage à vendre

90.00 m²

Luxembourg-Bonnevoie

400 000 €

DESCRIPTION

*** VENDU ***Contact direct : Sylvain LEMOINE +352 691 744 110Invisible depuis la rue, sécurisé par deux portes successives et niché au deuxième sous-sol d'une résidence moderne de Bonnevoie, ce garage box fermé de 90 m² est un bien aussi discret qu'exceptionnel.D'un seul lot cadastral, il est aujourd'hui divisé en deux espaces :Un premier volume de 63 m² fermé par une porte automatique,Un espace privatif de 27 m² devant, permettant de stationner deux véhicules supplémentaires.La configuration autorise la fermeture complète de l'ensemble, créant ainsi un garage fermé pour 6 voitures. Un produit unique à Luxembourg-ville. Aucun équivalent sur le marché.L'espace est entièrement équipé :1 prise triphasée 380V2 prises classiques 380VÉclairage automatique à détectionPoint d'eau avec évierHauteur minimale (sous porte) 2m18Profondeur totale 15m70Accès indépendant et usage totalement privatif. Parfait pour collectionneur et amateur de véhicules d'exception à la...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -
Surface : **90.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : **6**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **2008**
Disponibilité : **imm?diate**
Nombre d'étage : -
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

,

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique

Indice isolation