



DESCRIPTION

Accéder à la présentation complète
: <https://all-around-production-llc.aryeo.com/sites/201-rte-de-longwy-luxembourg-luxembourg-1941-16562644/brandedRE/MAX>
FORUM vous propose cet appartement 2 chambres avec terrasse, jardin clôturé, grand garage intérieur et cave, idéalement situé à Luxembourg-Merl, au sein d'une petite résidence de seulement 4 unités. Situé au 201, route de Longwy, dans le quartier résidentiel très recherché de Merl-Sud, ce charmant appartement traversant au rez-de-chaussée offre un cadre de vie confortable, lumineux et verdoyant. Il est complété par une superbe terrasse de ± 23 m², un jardin privatif entièrement clôturé, une très grande cave de ± 15 m², ainsi qu'un spacieux garage fermé à l'intérieur de la résidence de ± 17 m². Caractéristiques du bien : Appartement 2 chambres au rez-de-chaussée Cuisine séparée entièrement équipée avec accès direct à la terrasse Salon et salle à manger lumineux Terrasse privative de ± 23 m² Jardin...

DETAILS DU BIEN

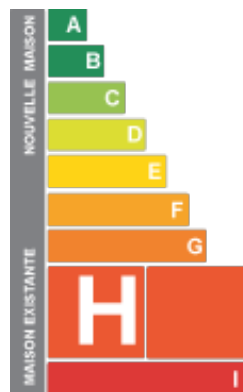
Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **83.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **23 m²**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : -
Rénové : **oui**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

1941-16562644/brandedRE/MAX

Indice énergétique



Indice isolation

