

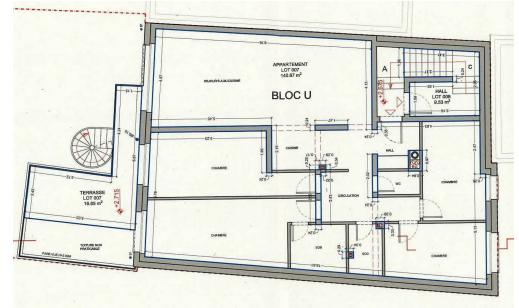
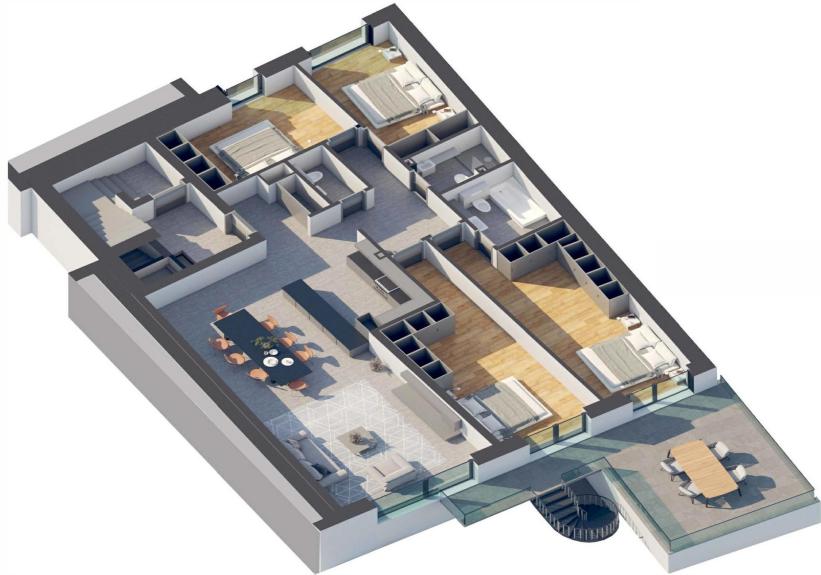


Appartement à vendre

141.00 m² 4 chambre(s)

Filsdorf

900 000 €



DESCRIPTION

RE/MAX FORUM, Ihr Immobilienspezialist in Filsdorf (Gemeinde Dalheim), bietet Ihnen diese ger?umige Wohnung im Bau zum Verkauf an. Sie befindet sich im ersten Stock eines Zweifamilienhauses, das nur aus zwei Einheiten besteht.Ideal zwischen der Moselregion und Luxemburg-Stadt gelegen, profitiert diese Immobilie von einem schnellen Zugang zu den gro?en Stra?enachsen und bietet gleichzeitig eine ruhige und gesuchte Wohnumgebung.Objektbeschreibung ? Katasterfl?che ca. 141 m?.Diese sch?ne Wohnung setzt sich wie folgt zusammen:Eine EingangshalleEin gro?er offener Wohn-/K?chenbereich von ca. 51 m? mit Zugang zu einer Terrasse/Balkon von ? 17 m?.Ein separates WCVier Schlafzimmer, zwei davon mit Zugang zur Terrasse/BalkonZwei BadezimmerZus?tzliche LeistungenPrivater Keller mit Anschl?ssen f?r Waschmaschine und TrocknerPrivatgarten mit exklusiver NutzungZwei Innenparkpl?zeZus?tzliche InformationenPreisangaben inklusive Grundst?ck + Bau, inkl. 3 % und 17 % MwSt., vorbehaltlich der Annahme des...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 4

Surface : **141.00 m²**

Terrain : -

Balcon : **oui**

Terrasse : **oui**

Jardin : **oui**

Garage(s) : **2**

Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -

Parking collectif : -

Ann?e de construction : **2025**

Disponibilit? : -

Nombre d'etage : **2**

Etage : **1**

R?nov? : **non**

Meubl? : **non**

RE/MAX FORUM



154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg



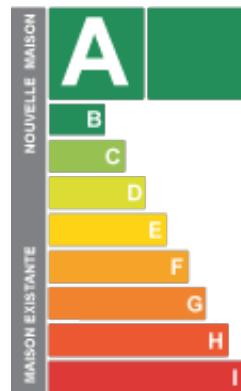
forum@remax.lu



<https://www.remaxforum.lu/>

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice ?nergetique



Indice isolation

