Appartement à vendre

134.00 m² 3 chambre(s)
Lallange

699 000 €

DESCRIPTION

*** Contact direct: Estelle FORGET +352 621 579 074 *** RE/MAX Luxembourg, spécialiste de l'immobilier à Esch-sur-Alzette, vous propose en exclusivité ce magnifique appartement en duplex, traversant et très lumineux de +/- 134m² de surface totale dont +/- 80m² de surface habitable, dans une petite résidence de 2014.Idéalement situé en plein cœur du quartier très prisé de Lallange, vous serez à la fois proche des axes autoroutiers, des commerces, des écoles tout en étant dans une rue calme.Ce bien situé au 3ème et dernier étage avec ascenseur, vous séduira par ses volumes et son agencement : - Un hall d'entrée de +/- 9m² - Un séjour avec cuisine équipée de +/- 36m²- Une salle de bain avec WC de +/- 7m²- Les deux chambres mesurent +/- 15m² au sol chacuneA l'étage, vous trouverez un grenier aménagé avec une belle surface au sol de +/- 52m² où vous pourrez installer une chambre parentale par exemple. Une salle de douche avec WC est également présente...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **134.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**
Parking collectif : -
Année de construction : **2014**
Disponibilité : **? convenir**
Nombre d'étage : -
Etage : **3**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

RE/MAX FORUM

154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg

forum@remax.lu
https://www.remaxforum.lu/

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique