



RE/MAX®
Luxembourg

DESCRIPTION

DÉJÀ LOUÉ Contact Direct : 691 744 110 - Sylvain LEMOINENichée dans l'une des avenues résidentielles les plus prisées de la capitale, cette maison se découvre là où on ne l'attend pas, à l'étage, comme suspendue entre ville et verdure. À peine la porte franchie, l'espace s'impose dans toute sa sérénité : parquet massif clair, courbes enveloppantes, volumes aérés... ici, tout invite à ralentir. La maison, desservie à tous les niveaux par un ascenseur privatif, s'organise sur trois étages principaux. C'est un cocon spacieux de 180 m² habitables (260 m² utiles), pensé pour accueillir le quotidien dans ce qu'il a de plus simple, mais aussi de plus élégant. Elle se compose comme suit : 1er étage : Hall d'entréeHall de nuitSuite parentale de 28 m² avec salle de bain et WCWC séparéSalle de bainChambre de 16 m² avec terrasse plein sud de 12,5 m²Chambre de 10 m²? étage : Cuisine séparée avec buanderie attenanteDressing et WC séparéSalon / Salle à manger...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **260.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : **3**
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

