

Appartement à vendre 70.00 m² 2 chambre(s) Luxembourg-Gasperich

650 000 €



DESCRIPTION

Contact direct : +352 691 744 110 Sylvain LEMOINE*** SOUS COMPROMIS - SUITE A LA PORTE OUVERTE SAMEDI 20/09 de 10h à 13h ***Là où Gioacchino Rossini rencontre Tony Bourg, au cœur d'un quartier résidentiel bien situé, un appartement d'angle vous ouvre ses portes. Situé au 1er étage d'une petite copropriété bien entretenue, il bénéficie d'une orientation sud-ouest qui le baigne de lumière tout au long de la journée.Rénové en 2022-2023, ce bien conjugue esthétique et praticité : parquet massif, cuisine contemporaine, salle de bain repensée, espaces optimisés... Un cocon élégant, sans travaux à prévoir, où l'on se sent bien dès les premiers instants.Un appartement d'angle lumineux, bien situé et prêt à accueillir votre quotidien ou votre projet d'investissement.Il se compose comme suit :Hall d'entréeChambre de 14 m²Chambre de 10 m²Salle de bain avec baignoire, WC et emplacement pour machine à laver et sèche-lingeCagibiCuisine ouverte sur salon / salle...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 2 Surface : 70.00 m²

Terrain:

Balcon: 0 m²
Terrasse: Jardin: oui

Garage(s): 1

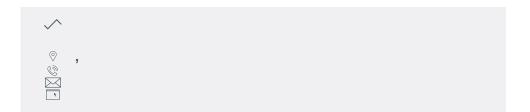
Parking(s) souterrain(s): -

Parking(s): -Parking collectif: -

Année de construction : 1996

Disponibilité : -Nombre d'étage : **3**

Etage : 1 Rénové : oui Meublé : oui



DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique



Indice isolation

