

# Appartement à louer 110.00 m² 3 chambre(s) Bridel

3 300 € /



#### DESCRIPTION

LOUÉ.....LOUÉ.....LOUÉ.....LOUÉAppartement d'exception neuf avec terrasse et jardin privatif\*\*\* Contact direct : Nazanin +352 661 883 239 \*\*\*À Bridel – commune de Kopstal, j'ai le plaisir de vous proposer à la location ce superbe appartement haut de gamme en rez-de-jardin, d'une surface habitable de 110 m², s'ouvrant directement sur grande terrasse de 74m2 et magnifique jardin privatif clos de 86 m² entourant l'appartement.Vivez le confort moderne dans cette résidence construite en 2023, située Rue de Luxembourg. Niché à l'arrière de la rue, l'appartement bénéficie d'un environnement calme tout en offrant toutes les prestations de la vie contemporaine.Disposition de l'appartement :• Hall d'entrée avec grand placard intégré, vidéophone et WC séparé• Séjour lumineux de 43 m² avec étagères intégrées et éclairage design, équipé d'une TV murale• Cuisine ouverte équipée d'appareils Smeg : lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, plaque...

#### **DETAILS DU BIEN**

Nombre de chambre(s) : 3 Surface : 110.00 m<sup>2</sup>

Terrain : -

Balcon : -Terrasse : oui Jardin : oui

Jardin : **oui** Garage(s) : -

Parking(s) souterrain(s): -

Parking(s): -

Parking collectif: -

Année de construction : 2023

Disponibilité : autre Nombre d'étage : 3

Etage : -Rénové : **non** Meublé : **non** 





## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergetique

