



Appartement à vendre

85.00 m² 2 chambre(s)
Beckerich

689 000 €



DESCRIPTION

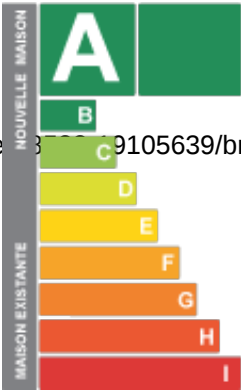
Probablement l'un des plus beaux appartements disponibles à la vente depuis longtemps dans le canton !Manou Hamen 691 610 710 LU/FR/DE/EN ! LIBRE DE SUITE !Appartement lumineux 2 chambres (construit en 2021) avec terrasse, jardin privatif, double emplacement et CPE A+/A+Situé dans une résidence récente, composée uniquement de 5 copropriétaires, bien entretenue et équipée d'un ascenseur, cet appartement en parfait état général offre un excellent confort thermique et acoustique, des finitions soignées et une belle luminosité grâce à son orientation plein sud.Plan, 3D Tour, 44 photos et une belle vidéo ici : <https://all-around-production-llc.aryeo.com/sites/14b-dikrecherstrooss-biekerech-kanton-reiden-3d-tour-105639/brandedCertificat> de performance énergétique (CPE) : A+ / A+, valable jusqu'au 8 mars 2034.Composition :- Hall d'entrée spacieux +-6,48 m² avec parlophone, judas de porte et grand vestiaire- Séjour / cuisine ouverte : +- 41,94 m²- Cuisine équipée :....

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 2	Parking(s) : -
Surface : 85.00 m²	Parking collectif : -
Terrain : -	Année de construction : -
Balcon : -	Disponibilité : -
Terrasse : oui	Nombre d'étage : -
Jardin : oui	Etage : -
Garage(s) : -	Rénové : non
Parking(s) souterrain(s) : -	Meublé : non

DIAGNOSTICS
ENERGETIQUES

Indice énergétique



✓ RE/MAX FORUM

📍 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg
📞
✉️ forum@remax.lu
🌐 <https://www.remaxforum.lu/>