

## DESCRIPTION

DISPONIBLE IMMEDIATEMENTRE/MAX vous propose à Hagen une maison en bois massif Forum Homes, pensée pour le bien-être et la santé de toute la famille.

Photos/Vidéos/Plans/3D

Tour

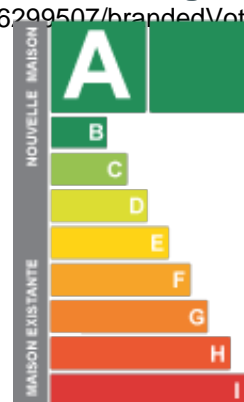
ICI

:<https://all-around-production-llc.aryeo.com/sites/76-rue-principale-steinfort-capellen-8365-16209507/branded/Votre>

contact : Manou Hamen LU/FR/DE/EN691 610 710 / manou.hamen@remax.lu - Espace de vie ouvert et lumineux pour votre famille -Au Rez-de-chaussée : - Un joli sas d'entrée accueillant de ±2,7m<sup>2</sup> - Une grande pièce de vie conviviale de ±34,9m<sup>2</sup>, intégrant la cuisine, la salle à manger et le salon, baignée de lumière naturelle et ouvrant sur une vaste terrasse avec une vue dégagée et imprenable- Un spacieux hall d'entrée de ±13,32m<sup>2</sup>, offrant un accès fluide à toutes les zones du rez-de-chaussée.- Un WC séparé- Une buanderie- Un garage pour une voiture, avec beaucoup d'espace de rangement pour les vélos, un atelier, etc.Au premier étage :- Une suite parentale de ±14,25m<sup>2</sup>-...

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **5**

Surface : **294.00 m<sup>2</sup>**

Terrain : **4.50 m<sup>2</sup>**

Balcon : -

Terrasse : **oui**

Jardin : **oui**

Garage(s) : -

Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -

Parking collectif : -

Année de construction : -

Disponibilité : -

Nombre d'étage : **2**

Etage : -

Rénové : **non**

Meublé : **non**

✓ **RE/MAX FORUM**

📍 **154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg**

✉ **forum@remax.lu**

🌐 **<https://www.remaxforum.lu/>**