



## Penthouse à louer

50.00 m<sup>2</sup> 1 chambre(s)  
Luxembourg-Limpertsberg

2 600 € /

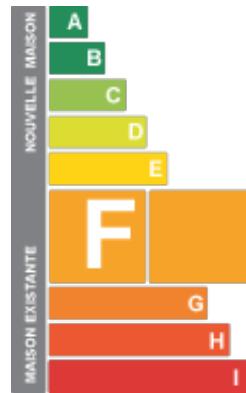


## DESCRIPTION

\*\*\* Contact direct ELISE +352 671 55 65 75 \*\*\*Découvrez ce superbe penthouse entièrement rénové situé au 4<sup>e</sup> étage avec ascenseur, au cœur du très prisé quartier de Limpertsberg, dans une rue calme et sans circulation automobile.Points forts du bien :Surface de 50 m<sup>2</sup> parfaitement agencée1 chambre lumineuse avec grand dressing sur mesure (lit Queen Size)Grande terrasse privative avec vue dégagée sur un environnement paisibleAppartement entièrement neuf, meublé et équipé, prêt à vivre : literie, linge, vaisselle, électroménager, équipements premiumAmbiance "confort hôtelier" pour un accueil immédiatImmeuble calme et très bien entretenuAppartement climatiséBeaucoup de domotique, notamment pour le système de chauffage et les volets électriquesLocalisation idéale :À deux pas des commerces de proximitéRestaurants, cafés et cinéma accessibles à piedQuartier recherché, central et très bien desserviConditions :Bail flexible : location courte ou longue...

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 1  
Surface : **50.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : **15 m<sup>2</sup>**  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : **immédiate**  
Nombre d'étage : **4**  
Etage : **4**  
Rénové : **non**  
Meublé : **oui**

