



RE/MAX®
Luxembourg

DESCRIPTION

RE/MAX Forum et Harald-Sven SONTAG (621 300 716), spécialistes de l'immobilier à Leudelange, vous proposent ce grand duplex très lumineux et très bien agencé de 3 chambres à coucher, d'environ 120 m², au centre de Leudelange, à quelques minutes en voiture de Luxembourg-ville (et proche de la zone d'activité « Grasbësch » de Leudelange). COUP DE CŒUR DE L'APPARTEMENT : L'IMPRESSION D'ÊTRE DANS UNE MAISON AUX NOMBREUX ATOUTS ! Ce duplex a sa propre entrée au rez-de-chaussée. Il vous donnera l'impression d'être dans une maison mitoyenne, avec son propre jardin. La quasi-totalité des façades avant et arrière sont totalement vitrées, ce qui procure beaucoup de luminosité et accroît encore l'impression d'espace disponible. Landing page (photos, vidéo, floorplans) : [https://all-around-production-llc.aryeo.com/sites/1-rue-de-cessange-3357-leudelange-esch-su...](https://all-around-production-llc.aryeo.com/sites/1-rue-de-cessange-3357-leudelange-esch-sur-alzette) : <https://my.matterport.com/show/?m=XNScrACChwT&mls=1> cet appartement se...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **119.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **2**

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : **2004**
Disponibilité : à **convenir**
Nombre d'étage : **2**
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique

