



## Chambre à louer

18.00 m² 1 chambre(s)  
Luxembourg-Belair

1 200 € /



**RE/MAX®**  
Luxembourg

## DESCRIPTION

RE/MAX Forum et Harald-Sven SONTAG (621 300 716), spécialistes de l'immobilier dans les quartiers de Belair et Merl à Luxembourg-ville, sont heureux de vous proposer 3 chambres à louer en COLOCATION dans ce très beau duplex, ENTièrement RENOVÉ à neuf, il y a 2-3 ans, et extrêmement bien situé, rue des Aubépines dans le quartier de Belair.IDÉAL POUR JEUNES CADRES DYNAMIQUES ET STAGIAIRES ! ! !- Chambre n°1 - 18m2 (premier niveau) - DISPONIBLE- Chambre n°2 - 16m2 (premier niveau) - Loué- Chambre n°3 - 10m2 (mansardée au second niveau 31m2 au sol) avec salle de bain personnelle - LouéAu 3e et dernier étage d'une petite résidence, cet appartement en Duplex de 110m2 de surface utile et 90m2 habitables, entièrement rénové en 2021 avec beaucoup de goût est composé comme suit : Au 1e niveau :- une entrée principale et un couloir desservant toutes les pièces et l'étage- un grand espace de vie (+/-29m2) lumineux avec cuisine équipée moderne et fonctionnelle donnant...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 1	Parking(s) : -
Surface : 18.00 m²	Parking collectif : -
Terrain : -	Année de construction : 1980
Balcon : -	Disponibilité : à convenir
Terrasse : -	Nombre d'étage : 3
Jardin : -	Etage : 3
Garage(s) : -	Rénové : non
Parking(s) souterrain(s) : -	Meublé : non

