



DESCRIPTION

Contact direct : Emilja Zeneli +352 661 581 998 Appartement meublé avec balcon et vue dégagée – Merl Idéalement situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Luxembourg, à proximité immédiate de toutes les commodités et des grands axes d'accès à la ville, je vous propose à la location ce magnifique appartement entièrement meublé offrant une vue dégagée sur la végétation environnante. Situé au 3^e étage avec ascenseur d'une résidence bien entretenue au 57 rue de Merl, cet appartement de 67 m² séduit par ses volumes généreux, sa luminosité et son confort de vie. À quelques centaines de mètres de l'International School of Luxembourg et du Parc de Merl, il constitue un cadre de vie idéal pour les citoyens recherchant à la fois tranquillité et accessibilité. Composition de l'appartement Hall d'entrée avec placards intégrés Séjour spacieux de 30 m², orientation sud Cuisine séparée entièrement équipée (lave-linge et sèche-linge inclus) Balcon de 4 m²,...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**
Surface : **67.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : -
Jardin : **oui**
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : **3**
Rénové : **non**
Meublé : **oui**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique

