



## DESCRIPTION

\*\*\* Contact Direct : 691 157 122 - Jason Da Silva / 691 744 110 - Sylvain Lemoine  
\*\*\*Au sein d'une résidence récente située 18 rue du Laboratoire, à la frontière entre le quartier de la Gare et le boulevard de la Pétrusse, ce parklift automatisé offre une solution de stationnement pratique, discrète et sécurisée. L'accès se fait par une porte de garage motorisée, directement depuis la rue. Une fois à l'intérieur, le stationnement est immédiat : aucune manœuvre à prévoir, le parklift se trouve juste en face de l'entrée. Il accueille un véhicule compact (hauteur maximale : 1,60 m) et fonctionne de manière fluide et simple. Éclairage automatique sur place. Usage exclusivement privatif. Un emplacement stratégique, notamment pour les actifs du quartier ou les résidents à la recherche d'une solution de stationnement efficace en ville. Loyer : 200 € mensuels Charges : 50 € mensuels Un second parklift identique, situé à proximité immédiate, peut également être...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -  
Surface : **15.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Étage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

✓ RE/MAX FORUM

📍 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg



✉ forum@remax.lu



🌐 <https://www.remaxforum.lu/>