



DESCRIPTION

*** Contact direct ELISE +352 671 55 65 75 *** ACTIVITE DE RESTAURATION INTERDITE C'est au coeur du Luxembourg historique, dans la fameuse rue des Bains, que je vous propose ce vaste espace commercial pour un emplacement premium en plein centre Ville. Au rez-de chaussée avec vitrine, il se compose comme suit : Espace ouvert de 60 m² en rez-de-chaussée Sous-sol de 27 m² avec toilettes Actuellement loué, le local sera disponible fin juin pour votre propre commerce. Disponibilité 1er juillet 2026 Loyer 4.000euro; Charges 200euro; Frais d'agence : 7.200euro; +TVA

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -
Surface : **84.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Étage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

