



## DESCRIPTION

RE/MAX Forum et Harald-Sven SONTAG (621 300 716), spécialistes de l'immobilier à Strassen, vous proposent ce grand et bel appartement, très lumineux, avec de beaux volumes, de 2 chambres, 1 grand balcon, 1 cave et un emplacement souterrain. Il se trouve au 1<sup>e</sup> étage d'une résidence calme et bien entretenue de 1995, sur 3 côtés, en retrait de la route d'Arlon, proches de toutes commodités et des transports publics. IDÉAL POUR COUPLES, PETITES FAMILLES !!! COLOCATION ACCEPTÉE ACTIVITÉ PROFESSIONNELLE ADMINISTRATIVE OU MÉDICALE ACCEPTÉE (étude d'avocats, cabinet de kinésithérapie, etc.) Il se compose de :- L'entrée (+/-13m<sup>2</sup>) qui dessert toutes les pièces de l'appartement - Une grande salle de séjour (+/-39m<sup>2</sup>) donnant sur le balcon (+/-12m<sup>2</sup>) orienté Ouest- Une cuisine séparée et équipée (+/-10m<sup>2</sup>) donnant également sur le balcon- Une première grande chambre (+/-18m<sup>2</sup>) donnant sur l'arrière du bâtiment, au calme- Une seconde chambre (+/-13m<sup>2</sup>) donnant également sur...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **105.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : **0 m<sup>2</sup>**  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**  
Parking collectif : -  
Année de construction : **1995**  
Disponibilité : **immédiate**  
Nombre d'étage : **1**  
Étage : **1**  
Rénové : **non**  
Meublé : **oui**

