



DESCRIPTION

Votre agent immobilier en charge : Manou Hamen 691 610 710 ou manou.hamen@remax.lu Visites assurées en luxembourgeois, français, allemand et anglais. REMAX Luxembourg vous propose en exclusivité cette exceptionnelle Maison de Maître située au cœur de Larochette. Véritable témoin du patrimoine architectural de la commune, cette élégante demeure, dont les origines remontent vraisemblablement au XIX^e siècle, séduit par son architecture intemporelle, ses volumes généreux et son caractère authentique. Entièrement rénovée avec soin, elle allie avec raffinement le charme de l'ancien au confort contemporain. Développant une surface habitable d'environ 275,5 m², cette propriété s'étend sur quatre niveaux parfaitement agencés. Dès l'entrée, les belles hauteurs sous plafond, la luminosité naturelle et les proportions harmonieuses créent une atmosphère chaleureuse et raffinée. Le niveau principal accueille un vaste séjour de plus de 32 m², sublimé par une imposante...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **6**
Surface : **275.00 m²**
Terrain : **2.27 m²**
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **1800**
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : **4**
Etage : -
Rénové : **oui**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique

