



DESCRIPTION

***Contact Direct : Jason DA SILVA - 691 157 122 ***Disponible immédiatement
REMAX Forum vous propose ce superbe appartement situé au cœur de Ehlerange, dans un environnement recherché alliant confort et qualité de vie. Situé au rez-de-chaussée et offrant une surface d'environ 121,40 m², il séduit par ses beaux volumes et son atmosphère agréable. Un bien élégant et fonctionnel, idéal pour un cadre de vie harmonieux. L'appartement se compose comme suit : un grand hall d'entrée accueillant un vaste séjour lumineux d'environ 37 m² une cuisine d'environ 7 m² une première chambre de +/- 17 m² une deuxième chambre de +/- 12 m² une salle de douche spacieuse de +/- 7 m² un débarras de +/- 1,6 m² un WC séparé de +/- 1,6 m² Les atouts supplémentaires de ce bien : une grande terrasse privative un emplacement parking intérieur une buanderie commune une cave privative Informations techniques : installation chauffage de 2024 double vitrage Volets roulants Charges mensuelles: 350€ CPE:...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **121.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **oui**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique

