Bureau à louer

90.00 m²
Luxembourg

4 250 € /

DESCRIPTION

LOCALISATION PREMIUM AU CŒUR DE LUXEMBOURG-VILLESitué au 21 Rue Louvigny, L-1946 Luxembourg, en plein cœur de la capitale, je vous propose à la location cet espace de bureaux d'environ 90 m², situé au 2? étage avec ascenseur.Ces bureaux s'adressent particulièrement aux entreprises pour lesquelles la localisation, l'image et l'accessibilité constituent de véritables atouts : société de gestion, family office, cabinet de conseil, société financière, étude ou structure internationale.L'espace bénéficie d'une belle luminosité naturelle grâce à ses nombreuses fenêtres et se compose d'un grand espace ouvert, idéal pour plusieurs postes de travail, d'une grande salle de réunion d'environ 30 m², d'un bureau fermé d'environ 11 m², d'un espace de stockage d'environ 4 m², d'une petite cuisine ainsi que d'un WC séparé.Les bureaux disposent également de la climatisation et sont proposés non meublés, avec la possibilité, si souhaité, de conserver le mobilier...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -
Surface : **90.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : **3**
Etage : **2**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

,